Приложение

к постановлению администрации

города Мурманска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок приема и отбора предложений заинтересованных лиц

для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов

1. Общие положения

* 1. Настоящий Порядок приема и отбора предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов (далее – Порядок) разработан в целях отбора предложений для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов (далее – Перечень) в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск».

1.2. В Порядке используются следующие основные понятия и определения:

- дворовые территории - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- предложение - предложение заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Перечень;

- заинтересованные лица – лица, осуществляющие на территории муниципального образования город Мурманск деятельность по управлению/обслуживанию многоквартирными домами (управляющие/обслуживающие организации (юридические лица, индивидуальные предприниматели), товарищества собственников недвижимости в виде товариществ собственников жилья, жилищные кооперативы, или иные специализированные потребительские кооперативы).

1.3. Прием предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий в Перечень осуществляется комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска (далее - Комитет).

1.4. Предложения принимаются Комитетом по адресу: 183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, в рабочие дни: понедельник - четверг с 9.00 до 17.30, пятница и предпраздничные дни - с 9.00 до 16.00; перерыв с 13.00 до 14.00; e-mail: comzkp@citymurmansk.ru.

1.5. Информирование заинтересованных лиц о начале и сроках сбора предложений проводится путем размещения на официальном сайте администрации города Мурманска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет во вкладке «Комитет по жилищной политике/Информация для управляющих организаций/Новости» извещения о начале сбора предложений.

1.6. Поступившие предложения рассматриваются комиссией по отбору предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов (далее – Комиссия).

2. Условия и порядок представления предложений

2.1. Для включения дворовой территории в Перечень должны быть соблюдены следующие условия:

2.1.1. Дворовая территория, в отношении которой подается предложение, включена в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018 - 2024 годы», утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 05.12.2017 № 3875 (далее – Муниципальная программа).

2.1.2. Отсутствие в отношении дворовой территории, предлагаемой к включению в Перечень, вступившего в законную силу и не исполненного судебного акта о понуждении заинтересованного лица к выполнению работ по благоустройству (ремонту) дворовой территории.

2.1.3. Объем ямочного ремонта дворового проезда не должен превышать 30% от общей площади асфальтобетонного покрытия дворового проезда. При этом, параметры поврежденного участка дворового проезда, в отношении которого планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, в соответствии с «ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденных приказом Росстандарта от 26.09.2017 № 1245-ст, должна быть длиной не менее 15 см, глубиной не менее 5 см.

2.2. Не подлежат включению в Перечень дворовые территории:

2.2.1. Включенные в Муниципальную программу на 2021 год для проведения работ по благоустройству (ремонту) дворовой территории.

2.2.2. В отношении которых выполнен капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия и не истек срок гарантийных обязательств.

2.3. Предложение подается заинтересованным лицом в Комитет по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

К предложению прилагаются следующие документы:

а) копия плана придомового земельного участка с его экспликацией из технического паспорта многоквартирного дома (при отсутствии - кадастровый паспорт дворовой территории);

б) 2 экземпляра дефектной ведомости объемов и видов работ по ямочному ремонту дворовых проездов с описанием каждого из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, оформленная по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Объем ямочного ремонта дворового проезда не должен превышать 30% от общей площади асфальтобетонного покрытия дворового проезда.

Параметры любого из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, включаемых в дефектную ведомость, должна быть длиной не менее 15 см, глубиной не менее 5 см.

К дефектной ведомости прилагается:

- схема дворовой территории, на которой с привязкой к местности, позволяющей определить расположение поврежденного участка дворового проезда, нанесены, пронумерованы поврежденные участки асфальтобетонного покрытия дворового проезда, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту;

- фотоматериалы, фиксирующие каждый из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту, позволяющие определить расположение поврежденного участка;

в) документ (гарантийное письмо), подтверждающий долю финансового участия заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, выраженная в процентах по отношению к стоимости выполнения таких работ (при наличии);

В предложении указывается опись документов, прилагаемых к предложению.

Предложение с приложенными документами (за исключением одного экземпляра дефектной ведомости) должно быть прошито, пронумеровано и заверено заинтересованным лицом.

Один экземпляр дефектной ведомости с приложениями прилагается заинтересованном лицом к предложению и не сшивается с остальными документами, входящими в предложение, подлежит направлению Комитетом в комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска в порядке, определенном пунктом 3.16 настоящего Порядка.

2.4. Ответственность за достоверность представленных сведений несет заинтересованное лицо.

2.5. В отношении одной дворовой территории может быть подано одно предложение о включении дворовой территории в Перечень.

3. Порядок рассмотрения и оценки предложений

3.1. Комитет, представленные для рассмотрения и оценки предложения, проверяет на соблюдение их требованиям порядка, срокам сбора и формы подачи предложений.

3.2. В случае несоблюдения требований, установленных п. 3.1 Порядка, а также выявления недостоверных сведений, предложения рассмотрению не подлежат и возвращаются Комитетом в течении трех рабочих дней по окончании даты сбора предложений заинтересованному лицу.

3.3. Предложения, которые соответствуют требованиям, установленным п. 3.1 Порядка, а также в отношении которых не выявлено предоставление недостоверных сведений, Комитет в течении одного рабочего дня по окончании даты сбора предложений направляет в Комиссию.

3.4. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и 8 членов Комиссии, состоящих из представителей органа местного самоуправления и депутатов Совета депутатов города Мурманска. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Мурманска.

3.5. Руководство Комиссией осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

3.6. Секретарь Комиссии ведет протоколы заседаний, организует подготовку материалов для рассмотрения на заседании Комиссии, обеспечивает хранение документов, в том числе протоколов заседаний Комиссии.

3.7. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления из Комитета предложений заинтересованных лиц.

3.8. Комиссия в течение трех рабочих дней со дня поступления предложений от Комитета рассматривает предложения и принимает решение о включении дворовой территории в Перечень.

3.9. Оценка предложений проводится на предмет выполнения условий, предусмотренных пп. 2.1 - 2.5 раздела 2 Порядка, исходя из даты и времени поступления таких предложений.

3.10. При соблюдении заинтересованными лицами условий, предусмотренных п. 3.9 настоящего Порядка, приоритетными для включения в Перечень будут являться предложения, предусматривающие долю финансового участия заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов. Комиссией при принятии решения о включении дворовой территории в Перечень учитываются, в том числе поступившие в текущем году в администрацию города Мурманска обращения (жалобы) граждан по вопросам проведения ямочного ремонта дворовых проездов.

3.11. Перечень формируется Комиссией исходя из планируемого объема средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования город Мурманск и областном бюджете на реализацию мероприятий по выполнению работ по ямочному ремонту дворовых проездов в рамках Муниципальной программы.

3.12. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Заседание считается правомочным, если на нем присутствуют не менее 50 % от количества членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии, голос председателя Комиссии является определяющим.

3.13. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем Комиссии, а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии.

3.14. В течение одного рабочего дня после подписания протокол размещается на официальном сайте администрации города Мурманска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет во вкладке «Комитет по жилищной политике/Информация для управляющих организаций/Новости».

3.15. Сформированный Перечень и оригиналы поступивших предложений в течение одного рабочего дня после подписания протокола передается Комиссией в Комитет для подготовки постановления администрации города Мурманска об утверждении Перечня. Комитет обеспечивает сохранность оригиналов поступивших предложений.

3.16. Комитет в течение одного рабочего дня со дня возвращения Комиссией, направляет в комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска один экземпляр дефектной ведомости с приложениями для организации составления предварительных сметных расчетов выполнения работ по ямочному ремонту дворовых проездов, включенных в Перечень, в целях формирования прогнозной заявки в Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области на перечисление иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета на реализацию мероприятий, направленных на выполнение работ по ямочному ремонту дворовых проездов.

3.17. В течение одного рабочего дня со дня вступления в силу постановления администрации города Мурманска об утверждении Перечня, комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска инициирует:

- организацию составления предварительных сметных расчетов выполнения работ по ямочному ремонту дворовых проездов, включенных в Перечень;

- оформление прогнозной заявки в Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области на перечисление иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета на реализацию мероприятий, направленных на выполнение работ по ямочному ремонту дворовых проездов;

- процедуру внесения изменений в Муниципальную программу в порядке, установленном постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска».

Приложение № 1

к Порядку

Предложение о включении дворовой территории в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов

Ознакомившись с Порядком приема и отбора предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, прошу рассмотреть вопрос о включении дворовой территории, расположенной по адресу:

г.Мурманск,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес многоквартирного дома)

в Перечень дворовых территорий, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов.

Информация о заинтересованном лице:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя,

ИНН, Ф.И.О. должностного лица/индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов составляет \_\_\_ % от стоимости выполнения таких работ.

В отношении дворовой территории не имеется вступившего в законную силу и не исполненного судебного акта о понуждении заинтересованного лица к выполнению работ по благоустройству (ремонту) дворовой территории.

Дворовая территория включена в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018 - 2024 годы», утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 05.12.2017 № 3875.

Опись документов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа | Количество листов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| и т.д. |  |  |

К настоящему предложению прилагаются документы согласно описи (прошиты и пронумерованы) на \_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

дата подпись расшифровка

Приложение № 2

к Порядку

Дефектная ведомость

объемов и видов работ по ямочному ремонту дворовых проездов, расположенных на дворовой территории многоквартирного дома по адресу:

г. Мурманск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Комиссия в составе:

- представитель заинтересованного лица (не мене двух представителей),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. представителя)

произвела осмотр технического состояния дворовой территории многоквартирного дома по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и установила:

1. Общая площадь асфальтобетонного покрытия дворовой территории – \_\_\_ м2

2. Необходим ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается количество поврежденных участков)

поврежденного(ых) участка(ов) дворового(ых) проезда(ов), указанного(ых) на прилагаемой схеме.

3. Общая площадь указанного(ых) на схеме (плане придомового земельного участка) \_\_\_\_\_ поврежденного(ых) участка(ов) асфальтобетонного покрытия дворового(ых) проезда(ов) составляет \_\_\_ м2, что составляет \_\_\_% от общей площади асфальтобетонного покрытия дворовой территории.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида работ** | **Ед. изм.** | **Объем работ** |
| **Поврежденный участок № \_\_\_ дворового проезда.**  **Площадь ямочного ремонта (повреждений)\_\_\_ м2**  (указывается № поврежденного участка дворового проезда на прилагаемой схеме,  в отношении которого планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту,  а также площадь ямочного ремонта (повреждений) | | |
| Разборка асфальтобетонного покрытия\* | м2  асфальтобетонного покрытия |  |
| Устройство щебеночного основания\* | м2 |  |
| Розлив вяжущих материалов  (расход битума – по 0,03 т на 100 м2) | т |  |
| Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия проезжей части толщиной 7 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка II\* | м2  покрытия |  |
| Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия тротуара толщиной 5 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка II\* | м2  покрытия |  |
| **Поврежденный участок № \_\_\_ дворового проезда.**  **Площадь ямочного ремонта (повреждений)\_\_\_ м2**  (указывается № поврежденного участка дворового проезда на прилагаемой схеме,  в отношении которого планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту,  а также площадь ямочного ремонта (повреждений) | | |
| Разборка асфальтобетонного покрытия\* | м2  асфальтобетонного покрытия |  |
| Устройство щебеночного основания\* | м2 |  |
| Розлив вяжущих материалов  (расход битума – по 0,03 т на 100 м2) | т |  |
| Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия проезжей части толщиной 7 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка II\* | м2  покрытия |  |
| Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия тротуара толщиной 5 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка II\* | м2  покрытия |  |

\* Площадь разборки асфальтобетонного покрытия равна площади устройства щебеночного основания, площади устройства однослойного асфальтобетонного покрытия проезжей части толщиной 7 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка II или площади устройства однослойного асфальтобетонного покрытия тротуара толщиной 5 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка II.

(в дефектной ведомости отражается фактическое количество поврежденных участков, указанных в схеме).

Приложение:

1. Схема дворовой территории, на которой с привязкой к местности, позволяющей определить расположение поврежденного участка дворового проезда, нанесены, пронумерованы поврежденные участки асфальтобетонного покрытия дворового проезда, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту;

2. Фотоматериалы, фиксирующие каждый из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту, позволяющие определить расположение поврежденного участка.

Подписи членов комиссии:

Представители заинтересованного лица:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_