



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2017

№ 1364

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Айсберг» (ОГРН 1165190052554) в проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002400:74, расположенного в Октябрьском административном округе по ул. Карла Маркса, для строительства предприятия автосервиса

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Мурманск, решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130 «Об утверждении Порядка управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска», на основании выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.04.2017 № 51/001/003/2017-28103, заявления общества с ограниченной ответственностью «Айсберг» (вх. от 05.04.2017 № 2172) **постановляю:**

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Айсберг» в подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002400:74 площадью 5200 кв.м в Октябрьском административном округе по улице Карла Маркса по следующим основаниям:

1.1. Земельный участок с кадастровым № 51:20:0002400:74 не может быть предметом аукциона по основаниям, изложенным в подпункте 7 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.04.2017 № 51/001/003/2017-28103

земельный участок с кадастровым № 51:20:0002400:74 предоставлен на праве аренды ООО «Мурманавтотранс».

1.2. Часть земельного участка с кадастровым № 51:20:0002400:74 расположена в границах красных линий, установленных постановлением администрации города Мурманска от 15.11.2010 № 2039 «Об установлении красных линий жилого района Больничный, улицы Рогозерской и улицы Планерной в Октябрьском административном округе города Мурманска».

В соответствии с пунктом 11 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Согласно подпункту 18 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Мирошникову М.А.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев