Сообщение

о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объекта спорта

Конкурсная комиссия по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объекта спорта «Крытый каток с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, 9 микрорайон, созданная в соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 06.08.2018 № 2470 «О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объекта спорта» и на основании ст. 26 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объекта спорта «Крытый каток с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, 9 микрорайон.

**1.** **Концедент:** муниципальное образование город Мурманск в лице администрации города Мурманска.

**Место нахождения (совпадает с почтовым адресом):** 183006, город Мурманск, проспект Ленина, дом 75,   
**Адрес официального сайта:** **www.citymurmansk.ru**

E-mail: citymurmansk@citymurmansk.ru.

**Контактные телефоны:** (8152) 45-60-25, тел. (8152) 45-33-74

**Должностные лица:** Андреева Ирина Евгеньевна - председатель комитета по физической культуре и спорту администрации города Мурманск (далее – Комитет), тел. (8152) 45-79-02, Блохин Дмитрий Викторович, заместитель председателя Комитета, тел. (8152) 45-33-59, Пунинская Людмила Ивановна, ведущий специалист Комитета, тел. (8152) 45-33-74.

**E-mail:** [**sport@citymurmansk.ru**](mailto:sport@citymurmansk.ru)

**Реквизиты счета Концедента:**

Администрация города Мурманска

Юридический и почтовый адрес:

183006 г. Мурманск, пр. Ленина д.75

ИНН 5191601827 КПП 519001001

УФК по Мурманской области (Администрация города Мурманска

л/счет 03493010020)

Р/с 40204810500000000001

ОТДЕЛЕНИЕ МУРМАНСК

БИК 044705001

ОКТМО 47701000

ОГРН 1025100849366.

**2. Объект концессионного соглашения:** объект спорта «Крытый каток с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенный по адресу: г. Мурманск, улица Капитана Орликовой, 9 микрорайон (далее – Объект Соглашения), подлежащий строительству (созданию) и эксплуатации.

Описание и технико-экономические показатели Объекта Соглашения содержатся в разделе II конкурсной документации.

**3. Срок действия концессионного соглашения:** вступает в силу с даты его подписания и действует в течение 32 (тридцати двух) лет.

**4. Требования к участникам конкурса:**

К заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

Отсутствует решение о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

Отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

В случае, если заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то вышеуказанным требованиям должно соответствовать каждое юридическое лицо - участник указанного простого товарищества.

В обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения заявитель вносит задаток в размере и порядке, указанном в разделах ХI - XII конкурсной документации.

**5. Критерии конкурса и их параметры:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерий конкурса | Параметр критерия - начальное значение критерия конкурса | Параметр критерия-  уменьшение  или увеличение  начального  значения  критерия  конкурса | Параметр критерия-  коэффициент,  учитывающий  значимость  критерия  конкурса |
| 1. | Размер концессионной платы | 5 (пять) процентов от суммы прибыли Концессионера, полученной от эксплуатации Объекта Соглашения и исчисленной по итогам прошедшего финансового года (сумма прибыли определяется в соответствии со статьёй 247 Налогового кодекса РФ) | Увеличение | 0,1 |
| 2. | Доля Концедента в финансировании затрат Концессионера на эксплуатацию объекта концессионного соглашения | 95 (девяносто пять) процентов от затрат Концессионера, понесённых на содержание и эксплуатацию Объекта Соглашения | Уменьшение | 0,5 |
| 3. | Доля Концедента в финансировании создания объекта концессионного соглашения | 89 (восемьдесят девять) процентов от затрат Концессионера, понесенных на создание Объекта Соглашения | Уменьшение | 0,4 |

**6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: 183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, кабинет 422, в рабочие дни с 10 час.00 мин. до 17 час.30 мин., кроме перерыва на обед с 13 час.00 мин. по 14 час.00 мин., по московскому времени со дня опубликования сообщения о проведении Конкурса и по 21 сентября 2018 года включительно.

Адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещается конкурсная документация: www.torgi.gov; www.citymurmansk.ru.

**7. Плата за предоставление конкурсной документации:** не взимается.

**8. Место нахождения конкурсной комиссии:** 183038, г. Мурманск, ул. Профсоюзов, 20, каб. 422., каб. 418, тел. (8152) 45-33-74; (815) 45-60-25.

Контактное лицо: Пунинская Людмила Ивановна - ведущий специалист Комитета, секретарь конкурсной комиссии.

**9. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:**

Заявка на участие в конкурсе должна отвечать требованиям, установленным разделом VII конкурсной документации, содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

Порядок предоставления заявки определен разделами VII и VIII конкурсной документации.

Заявка должна быть представлена в конкурсную комиссию по адресу: 183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, кабинет 422 в рабочие дни с 10 час.00 мин. до 17 час.30 мин., кроме перерыва на обед с 13 час.00 мин. по 14 час.00 мин., по московскому времени с 13 августа 2018 и по 21 сентября 2018 включительно.

**10. Размер задатка, порядок его внесения:**

Каждый Заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению Концессионного соглашения должен осуществить внесение Задатка в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

Задаток должен поступить не позднее срока предоставления в Конкурсную комиссию заявок на участие в Конкурсе на следующий расчётный счёт Концедента:

Банк плательщика (получателя): Отделение Мурманск г. Мурманск;

Р/с №40302810000003000099;

БИК: 044705001;

ИНН:5191602186;

КПП:519001001;

Получатель (плательщик): УФК по Мурманской области (Комитет по физической культуре и спорту администрации города Мурманска)

л/с:05493010280;

КБК 00000000000000000510;

Назначение платежа: «Перечисление денежных средств (задаток) в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения на создание и эксплуатацию объекта спорта - «Крытый каток с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенный по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, 9 микрорайон».

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счёта, указанного в пункте 12.2 раздела XII конкурсной документации.

**11. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:**

Конкурсное предложение должно быть оформлено участниками конкурса в соответствии с требованиями раздела XIV конкурсной документации и представлено:

- с 27 сентября 2018 года до 20 декабря 2018 года включительно по адресу места нахождения конкурсной комиссии: 183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, кабинет 422, в рабочие дни с 10 час.00 мин. до 17 час.30 мин., кроме перерыва на обед с 13 час.00 мин. по 14 час.00 мин., по московскому времени;

- 21 декабря 2018 года с 15 час.00 мин. до 16 час.00 мин. по московскому времени на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений, по адресу:183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, кабинет 422.

**12. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу:183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, кабинет 422 в 11 час.00 мин. по московскому времени 24 сентября 2018 года.

**13. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:** конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, кабинет 422, в 15 час.00 мин. по московскому времени 21 декабря 2018 года.

**14.** **Порядок определения победителя конкурса**: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном разделом ХХ конкурсной документации.

**15. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** до 27 декабря 2018 года.

**16. Срок подписания концессионного соглашения:** не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения конкурса.