

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

№

**О предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся**

**без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,**

**оставшихся без попечения родителей дополнительных гарантий**

**права на жилое помещение** **в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность**

**или для полного погашения кредита (займа) по договору,**

**обязательства для заемщика, по которому обеспечены ипотекой**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ  
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Мурманской области  
от 28.12.2004 № 568-01-ЗМО «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом муниципального образования город Мурманск  
 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить структурные подразделения администрации города Мурманска органами, уполномоченными осуществлять реализацию дополнительных гарантий права на жилые помещения в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства для заемщика, по которому обеспечены ипотекой:

1.1. Комитет по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска (Шевкошитная О.Ю.) – уполномоченным органом, осуществляющим:

- участие в работе комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

1.2. Комитет по образованию администрации города Мурманска (Ларина Т.М.) – уполномоченным органом, осуществляющим:

- участие в работе комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

1.3. Комитет имущественных отношений города Мурманска  
(Паскал О.Г.) – уполномоченным органом, осуществляющим:

- организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении, а также хранение протоколов заседаний и иных документов, связанных с деятельностью комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

- участие в работе комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

2. Утвердить Положение о комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении

3. Утвердить состав Комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении согласно приложению № 2  
к настоящему постановлению.

4. Определить Комиссию по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении уполномоченным органом, осуществляющим принятие решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

5. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) организовать размещение настоящего постановления с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

6. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Червякова Н.Г.) опубликовать настоящее постановление с приложениями.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р.Р.

**Глава администрации**

**города Мурманска Ю.В. Сердечкин**

**Приложение № 1**

**к постановлению**

**администрации города Мурманска**

**от №**

**Положение**

**О комиссии** **по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении**

**1. Общие положения**

1.1 Комиссия по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении (далее – Комиссия) является совещательным органом, в целях реализации дополнительной гарантии права лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ  
"О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее – дети-сироты), на жилое помещение.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, субъектов Российской Федерации, а также настоящим Положением (далее – Положение).

1.3. Комиссия осуществляет свою работу по плану работы на год, который утверждается решением Комиссии.

1.4. Основной задачей Комиссии является принятие по результатам рассмотрения заявления и документов, представленных структурным подразделением уполномоченного органа в соответствии с подпунктом 4.5. пункта 4 настоящего Положения, решения о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты.

**2. Права Комиссии**

При осуществлении своих функций Комиссия имеет право:

2.1. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимую информацию по вопросам входящим в компетенцию Комиссии, от структурных подразделений администрации города Мурманска, должностных лиц, предприятий, учреждений и организаций независимо от их  
организационно-правовых форм и форм собственности.

2.2. Привлекать для участия в деятельности по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии, а также приглашать на свои заседания лиц, специалистов уполномоченных органов, осуществляющих реализацию дополнительных гарантий права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства для заемщика, по которому обеспечены ипотекой, с целью получения информации, необходимой для подготовки проекта заключения.

2.3. Готовить проект заключения о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

2.4. Вносить на рассмотрение главы администрации города Мурманска предложения по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии и требующим решения.

2.5. В пределах предоставленной компетенции давать разъяснения.

**3. Порядок проведения заседаний Комиссии**

3.1. Состав Комиссии и положение утверждаются администрацией города Мурманска.

3.2. В состав Комиссии входят представители органов местного самоуправления, осуществляющих деятельность в сфере защиты прав детей, образования, социальной защиты (поддержки), градостроительной деятельности, а также представители иных заинтересованных органов государственной власти и общественных организаций по их инициативе.

3.3. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления в уполномоченный орган заявлений и документов, указанных в под[пункте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465059&dst=100016) 4.5. пункта 4 настоящего Положения. Дата проведения заседания Комиссии определяется председателем Комиссии с учетом срока рассмотрения поступивших в уполномоченный орган заявлений и документов, указанных  
в под[пункте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465059&dst=100016) 4.5. пункта 4 настоящего Положения, установленного подпунктом 3.7. пункта 3 настоящего Положения.

3.4. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии, в его отсутствие заместитель председателя.

3.5. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, оформляются протоколами, подписываются председательствующими на заседании, секретарем Комиссии.

3.6. Решение о предоставлении выплаты или об отказе в предоставлении выплаты принимается Комиссией и оформляется протоколом Комиссии в течение 20 дней со дня поступления заявления и документов, указанных в подпункте 4.5. пункта 4 настоящего Положения, в Комиссию.

**4. Права и обязанности членов Комиссии**

4.1. Председатель Комиссии:

4.1.1. Руководит работой Комиссии, принимает решения, обеспечивает деятельности Комиссии.

4.1.2. Определяет дату, время, место, форму и порядок проведения заседаний Комиссии

4.1.3. Ведет заседания Комиссии, обладая правом решающего голоса.

4.1.4. Распределяет обязанности между членами Комиссии.

4.2. Заместитель председателя Комиссии:

4.2.1. В отсутствие председателя Комиссии по его поручению проводит заседание Комиссии и участвует в нем с правом решающего голоса.

4.2.2. Координирует в соответствии с распределением обязанностей работу Комиссии, дает поручения секретарю Комиссии и контролирует его деятельность.

4.3. Секретарь Комиссии:

4.3.1. Обеспечивает подготовку и проведение заседаний Комиссии.

4.3.2. Представление членам Комиссии материалов по повестке дня заседания Комиссии.

4.3.3. Информирование членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседания Комиссии и повестке дня заседания Комиссии.

4.3.4. Ведение и оформление протоколов заседаний Комиссии.

4.3.5. Осуществляет иные полномочия, возложенные на него председателем Комиссии.

4.4. Член Комиссии:

4.4.1. Участвует с правом совещательного голоса в заседаниях Комиссии.

4.4.2. Принимает участие в подготовке проектов заключений Комиссии.

4.4.3. Осуществляет иные полномочия, возложенные на него председателем Комиссии.

4.5. Для принятия решения о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты структурным подразделением уполномоченного органа представляется на рассмотрение Комиссии заявление лица о предоставлении выплаты (далее - заявление) и прилагаемые к нему документы в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации согласно [пункту 3 статьи 8.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454104&dst=178) Федерального закона  
от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

**5**. **Заключительные положения**

Организационно-техническое и информационно-аналитическое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет комитет имущественных отношений города Мурманска.

Приложение № 2

к постановлению

администрации города Мурманска

от №

**Состав**

**комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты  
на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность  
или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика  
по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Синякаев Руфат Равильевич | - заместитель главы администрации города Мурманска | - председатель комиссии |
| Левченко Людмила Михайловна | - заместитель главы администрации города Мурманска | - заместитель председателя комиссии |
| Румянцева Алёна Алексеевна | - главный специалист сектора по реализации жилищных прав детей-сирот отдела предоставления жилья комитета имущественных отношений города Мурманска | - секретарь комиссии |

Члены Комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Паскал Ольга Георгиевна | - председатель комитета имущественных отношений города Мурманск |
| Декатова Наталья Михайловна | - заместитель председателя комитета имущественных отношений города Мурманска |
| Руднева Светлана Николаевна | - начальник отдела опеки и попечительства комитета по образованию администрации города Мурманска |
| Захаренко Наталья Евгеньевна | - консультант отдела опеки и попечительства комитета по образованию администрации города Мурманска |
| Изотова Наталья Николаевна | - начальник отдела по социальной поддержке комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи |
|  |  |

При невозможности участия в работе секретаря комиссии производится замена Румянцевой Алёны Алексеевны – Поповой Анной  
Михайловной – заведующим сектором по реализации жилищных прав  
детей-сирот отдела предоставления жилья комитета имущественных отношений города Мурманска.