



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА МУРМАНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2024

№ 21

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, на основании постановления администрации города Мурманска от 23.10.2023 № 3767 «О возложении полномочий по принятию решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях», ходатайства Государственного областного унитарного предприятия «Мурманскводоканал» (ОГРН 1025100860784) об установлении публичного сервитута от 01.02.2024 (вх. № 2155 от 01.02.2024):

1. Утвердить границы публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003172:18, имеющий местоположение: Мурманская область, городской округ город Мурманск, город Мурманск, улица Калинина, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в пользу Государственного областного унитарного предприятия «Мурманскводоканал» публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003172:18 площадью 484 кв.м в целях размещения сетей водоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, которые необходимы для подключения (технологического присоединения) к системе централизованного водоснабжения объекта капитального строительства «Жилой дом в г. Мурманске по ул. Кирпичная» и размещения сетей водоотведения, их неотъемлемых технологических частей, которые необходимы

для подключения (технологического присоединения) к системе централизованного водоотведения объекта капитального строительства «Жилой дом в г. Мурманске по ул. Кирпичная», согласно утвержденной настоящим распоряжением схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование указанной в настоящем распоряжении части земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003172:18 будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет три месяца со дня подписания настоящего распоряжения.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003172:18: договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения от 19.10.23 № 929/06-23ХВ, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 19.10.23 № 929/06-23К.

6. Государственное областное унитарное предприятие «Мурманскводоканал» (Мусатян А.В.):

6.1. Обязано привести земельный участок в границах, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ на земельном участке в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

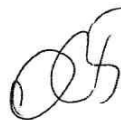
6.2. Обязано снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута в соответствии с пунктом 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу по общим вопросам (Михалкина С.Р.) разместить настоящее распоряжение с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска на странице комитета имущественных отношений города Мурманска в разделе «Общая информация» / «Публичный сервитут в отдельных целях» в сети Интернет.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета Белорусцеву Н.Н.

Председатель комитета



О.Г. Паскал

Приложение
к распоряжению комитета
имущественных отношений
города Мурманска
от 27.02.2024 № 21

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала.
- 51:01:0502001 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
- :15 - кадастровый номер земельного участка
- граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- поворотные точки границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- проектное местоположение инженерного сооружения
- границы сущ. ОКС

Описание границ публичного сервитута, МСК-51

Имя точки	X, м	Y, м
1	647 264,97	1 442 533,14
2	647 264,97	1 442 581,82
3	647 254,91	1 442 582,28
4	647 254,95	1 442 534,63
1	647 264,97	1 442 533,14

Система координат: МСК-51.
Площадь публичного сервитута 484 кв.м.
Мурманская обл., г.Мурманск, ул.Калинина
Кадастровые номера земельных участков,
в отношении которых устанавливается
сервитут: 51:20:0003172:18

MP

