



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от «23» марта 2022 г.

№ 52

г. Мурманск

**О внесении изменений в приложение к приказу Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», **приказываю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск» (в редакции приказа Минграда Мурманской области от 16.06.2021 №64) следующие изменения:

1.1. Приложение к Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение N 1 «Карта градостроительного зонирования» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск изложить в новой редакции согласно приложению № 2

город Мурманск изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Мурманска.

3. Рекомендовать администрации города Мурманска опубликовать настоящий приказ в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Мурманска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Мурманск в сети Интернет.

4. Опубликовать настоящий приказ в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель Губернатора  
Мурманской области – министр  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области**



**М.Д. Гаврилова**

Приложение №1  
к приказу Министерства градостроительства  
и благоустройства Мурманской области  
от «23» марта 2022 г. № 52

**Изменения в приложение к приказу Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск»**  
(в редакции приказа Минграда Мурманской области от 16.06.2021 №64)

1. В главе III:

1.1. в статье 10.1 раздела 10:

1.1.1 в пункте 10.1.1.1:

1) после строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объекта капитального строительства 5.1 дополнить строкой следующего содержания:

«

Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
-------	---	-----

»;

1.2. в статье 10.2 раздела 10:

1.2.1 в пункте 10.2.1.1:

1) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 4.4 изложить в следующей редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м»;

2) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» строки с кодом (числовым обозначением) условно разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства 4.2 изложить в следующей редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра»;

3) строку с кодом (числовым обозначением) условно разрешенного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 4.4 исключить;

1.3. в статье 10.2 раздела 10:

1.1.1 в пункте 10.2.9.1:

1) после строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объекта капитального строительства 3.5.1 дополнить строкой следующего содержания:

«

Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
--	---	-------

»;

1.4. в статье 10.3 раздела 10:

1.4.1. в пункте 10.3.5.2:

1) в подпункте 3 слова «15 м» заменить словами «20 м»;

1.5. в статье 10.8 раздела 10:

1.5.1. в пункте 10.8.1.1:

1) после строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объекта капитального строительства 5.2 дополнить строкой следующего содержания:

«

Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
----------------------------	---	-------

».