



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
СОРОК ЧЕТВЕРТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

### РЕШЕНИЕ

от 09 февраля 2023 года

№ 44- 595

город Мурманск

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК

Принято  
Советом депутатов  
города Мурманска  
09 февраля 2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", решением Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-422 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Мурманск", руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска р е ш и л:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Мурманск согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение с приложением в газете "Вечерний Мурманск".
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Набатов А.Г.).

Глава муниципального образования  
город Мурманск

И.Н. Морарь

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА  
НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В ГРАНИЦАХ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК**

1. Несоответствие площади используемого юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Несоответствие фактического использования юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Неосвоение земельного участка в случае, если срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, истек, а юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами не получено разрешение на строительство, и на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

4. Невыполнение обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами к оформлению документов, являющихся основанием для использования земель, земельных участков, частей земельных участков.

5. Невыполнение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами условий использования земель, земельных участков, частей земельных участков в границах муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, установленных разрешением, выданным в соответствии с главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Объекты, для размещения которых выдано разрешение в соответствии с главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами не эксплуатируются.

7. Наличие признака самовольного занятия земель, части земельного участка, земельного участка юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в том числе возведения самовольной постройки или реконструкции объектов капитального строительства.