

ПРОТОКОЛ № 32
заседания Комиссии

по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

«18» января 2019 года

г. Мурманск

Присутствовали:

Смирнов Вячеслав Владимирович – и.о. министра имущественных отношений Мурманской области (председатель Комиссии).

Члены Комиссии:

Ягодкина Алина Андреевна - ведущий специалист отдела содержания и информационного учета имущества ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» (секретарь Комиссии);

Толстых Наталья Вадимовна - начальник отдела налогообложения имущества Управления Федеральной налоговой службы по Мурманской области;

Клыкова Марина Николаевна - начальник контрольно-аналитического отдела Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Онуфриенко Ольга Николаевна - начальник отдела земельных отношений Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Шемякина Тамара Николаевна - начальник отдела финансов, учета и отчетности Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Магера Ольга Вячеславовна - главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Горбунова Людмила Иосифовна - главный специалист отдела управления областной собственностью Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Стародубцева Ирина Станиславовна - директор ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области».

Повестка дня:

1. Принятие решения по заявлению А.Г. Коншина об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:18:0030116:18, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Кировская аллея, д. 21. (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

2. Принятие решения по заявлению С.М. Габриеляна об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003209:78, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Героев Североморцев, д. 77. (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

3. Принятие решения по заявлениям ООО «Металл» о проведении обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003183:118, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14 и об обжаловании Протокола № 30 от 30.11.2018 г. и исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003183:118. (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

4. Рассмотрение Плана обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

1. По первому вопросу выступила: Ягодкина А.А.

РЕШИЛИ:

1.1. Включить объект с кадастровым номером 51:18:0030116:18, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Кировская аллея, д. 21, в План обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию в декабре 2018 г. (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу выступила: Ягодкина А.А.

РЕШИЛИ:

2.1. Включить объект с кадастровым номером 51:20:0003209:78, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Героев Североморцев, д. 77, в План обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию в декабре 2018 г. (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

3. По третьему вопросу выступила: Ягодкина А.А.

РЕШИЛИ:

3.1. Включить объект с кадастровым номером 51:20:0003183:118, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14, в План обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию в декабре 2018 г. (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

4. По четвертому вопросу выступила: Ягодкина А.А.

РЕШИЛИ:

4.1. Утвердить представленный на рассмотрение План обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные Планы обследования объектов недвижимости.

Срок до 24.01.2019 года.

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых

расположены обследуемые объекты, об утвержденных Планах обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 1 и Приложением № 2 к настоящему протоколу, в части их касающейся, с целью размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за четырнадцать дней до начала проведения обследований.

Срок до 21.01.2019 года.


ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» провести обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 1 и Приложением № 2 к настоящему Протоколу.

Приложения:

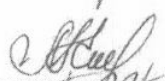
1. План обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию в декабре 2018 г.


2. План обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

Председатель комиссии:


_____ В.В. Смирнов

Члены комиссии:


_____ М.Н. Клыкова


_____ Н.В. Толстых


_____ О.Н. Онуфриенко


_____ Т.Н. Шемякина


_____ О.В. Магера


_____ Л.И. Горбунова


_____ И.С. Стародубцева


_____ А.А. Ягодкина

Приложение № 1 к протоколу № 32
от 18.01.2019

Утверждаю
Председатель комиссии
И.О. министра имущественных отношений
Мурманской области



В.В. Смирнов
2019 г.

ПЛАН

обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию в декабре 2018 г.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Героев Североморцев, д. 77	51:20:0003209:78	1730,2	Магазин	04.02.2019
2	Мурманская обл., г. Мурманск ул. Домостроительная, д. 14	51:20:0003183:118	808,9	Торгово-выставочный комплекс с пристроенным АБК	
3	Мурманская обл., г. Кандалакша ал. Кировская, д. 21	51:18:0030116:18	913,9	Торговый комплекс	12.02.2019

Приложение № 2 к протоколу № 32
от 18.01.2019

Утверждаю
Председатель комиссии
И.О. Митерева
Исполнительный директор
Мурманской области



В.В. Смирнов
2019 г.

ПЛАН

обследования на февраль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Кандалкша, ул. Аэронавтов, д. 5	51:18:0040105:691	719,8	Встроенное помещение	12.02.2019
2	Мурманская обл., г. Кандалкша, ул. Заводская, д. 1	51:18:0040113:126	6453,7	Предприятие оптовой торговли по продаже промышленных товаров	
3	Мурманская обл., г. Кандалкша, ул. Локомотивная, д. 38	51:18:0030102:34	926,1	Склад	