

**ПРОТОКОЛ № 45**  
**заседания Комиссии**  
**по определению вида фактического использования зданий (строений,**  
**сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской**  
**области, в отношении которых налоговая база определяется как**  
**кадастровая стоимость**

«24» марта 2020 года

г. Мурманск

**Председатель:**

Смирнов Вячеслав  
Владимирович

– заместитель министра имущественных отношений Мурманской области (председатель Комиссии).

**Члены Комиссии:**

Вовк  
Татьяна Генриховна  
(секретарь Комиссии)

- ведущий специалист группы сбора и обработки информации отдела государственной кадастровой оценки ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области»;

Толстых Наталья  
Вадимовна

- начальник отдела налогообложения имущества Управления Федеральной налоговой службы по Мурманской области;

Онуфриенко Ольга  
Николаевна

- начальник отдела управления земельными участками, находящимися в собственности Мурманской области, Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Мальцев Николай  
Александрович

- заместитель начальника отдела корпоративного управления, кадастровой оценки и кадрового обеспечения Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Горбунова Людмила  
Иосифовна

- главный специалист отдела управления  
областной собственностью Министерства  
имущественных отношений Мурманской  
области;

Стародубцева Ирина  
Станиславовна

- директор ГОБУ «Имущественная казна  
Мурманской области».

### **Приглашенные:**

Паскал Ольга  
Георгиевна

- консультант отдела корпоративного  
управления, кадастровой оценки и  
кадрового обеспечения Министерства  
имущественных отношений Мурманской  
области;

Ягодкина Алина  
Андреевна

- главный специалист группы сбора и  
обработки информации отдела  
государственной кадастровой оценки  
ГОБУ «Имущественная казна  
Мурманской области».

**Повестка дня** комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – Комиссия):

1. Принятие решения по заявлению Сабурова Е.И. № 1-1212 от 12.12.2019 (вх. № 19/9240 от 13.12.2019) по итогам обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:12:0000000:524, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Мончегорское шоссе, д. 20/1, и исключению его из Перечня объектов, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

2. Принятие решения по заявлению ФГУП «Главный центр специальной связи» № 886 от 18.12.2019 (вх. № 19/9426 от 19.12.2019) по итогам обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0001155:112, расположенного по адресу:

Мурманская область, г. Мурманск, ул. Подгорная, д. 82, и исключению его из Перечня объектов, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

3. Принятие решения по заявлению Центрального Банка Российской Федерации (Банка России) Полевого учреждения Нахимовское (вх. № 19/460 от 24.01.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003202:327, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Чумбарова-Лучинского, д. 14.

4. Принятие решения по заявлению ГОКУ «Мончегорский межрайонный ЦСПН» (вх. № 19/1635 от 19.02.2020) по вопросу исключения объектов недвижимости с кадастровыми номерами 51:10:0020601:267 и 51:10:0020601:255, расположенных по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 7а из Перечня объектов, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

5. Принятие решения по заявлению АО «Мурманскзапчасть» (вх. № 106 от 14.01.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003183:29 (и помещения в нем), расположенного по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 35.

6. Принятие решения по заявлению Саргсяна М.А. (вх. № 19/507 от 27.01.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:06:0030104:1553, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Мурманское шоссе, д. 17/5.

7. Принятие решения по заявлению ОАО «Цветы Заполярья» (вх. № 19/1551 от 18.02.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0001018:55, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, пр-кт Кольский, д. 120.

8. Принятие решения по заявлению ООО «Каскад» (вх. № 19/1249 от 11.02.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:18:0040105:78, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Комсомольская, д. 29.

9. Принятие решения по обращению ПАО Сбербанк (вх. № 754 от 31.01.2020) о включении в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекты недвижимости с кадастровыми номерами 51:10:0020504:363, 51:20:0002101:88.

10. Принятие решения по заявлению ООО «Флагман» (вх. № 19/1882, 19/1883 от 25.02.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объектов недвижимости с кадастровыми

номера 51:20:0002402:3556, 51:20:0002402:3554, расположенных по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Папанина, д. 3, к. 1.

11. Принятие решения по заявлению Габриелян Е.В. (вх. № 19/2946 от 17.03.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0001310:89, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Шабалина, д. 11.

12. Принятие решения по заявлению Габриеляна С.М. (вх. № 19/2949 от 17.03.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0002126:1446, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Марата, д. 30.

13. Принятие решения по заявлению Габриеляна С.М. (вх. № 19/2950 от 17.03.2020) по вопросу проведения обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:01:1301006:196, расположенного по адресу: Мурманская область, нп Зверосовхоз, Кильдинское шоссе, д. 8.

14. Принятие решения по результатам обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений об определении вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области в соответствии с Приложением № 1, Приложением № 2 и Приложением № 3 к настоящему протоколу.

15. Рассмотрение Плана обследования на 2020 год объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области.

1. По первому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

#### **РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - здание «Административное», с кадастровым номером 51:12:0000000:524, расположенный по адресу: Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Мончегорское шоссе, д. 20/1, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 31 от 21.12.2018) по виду недвижимого имущества (наименование «Административное», площадью 1266,8 кв.м), как объект, соответствующий критериям, установленным в части 1 статьи 1-1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО «О налоге на имущество организаций» (с изменениями) (далее - Закон).

По заявлению Сабурова Е.И. объект недвижимого имущества «Хозяйственно-складское здание» (выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2019-

30985216 от 23.12.2019) с кадастровым номером 51:12:0000000:524, расположенный по адресу: Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Мончегорское шоссе, д. 20/1, исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, с 01.01.2019, на основании акта обследования фактического использования здания (строения, сооружения) и нежилого помещения от 14.01.2020, по результатам осмотра которого установлено, что объект фактически не используется, здание находится в неудовлетворительном состоянии, отключено от тепло-, водо- и электроснабжения, т.е. не соответствует критериям, установленным указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в части 1 статьи 1-1 Закона (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

## 2. По второму вопросу докладывала: Паскал О.Г.

### **РЕШИЛИ:**

2.1. Объект недвижимого имущества - «Административное здание», с кадастровым номером 51:20:0001155:112, расположенный по адресу: г. Мурманск, ул. Подгорная, д. 82, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 31 от 21.12.2018) по виду недвижимого имущества (наименование «Административное здание», площадью 6723,8 кв.м), как объект соответствующий критериям, установленным в части 1 статьи 1-1 Закона.

По заявлению ФГУП «Главный центр специальной связи» объект недвижимого имущества «Административное здание» (выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2019-31050001 от 23.12.2019) с кадастровым номером 51:20:0001155:112, расположенный по адресу: Мурманская область г. Мурманск, ул. Подгорная, д. 82, не исключать из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании акта обследования фактического использования здания (строения, сооружения) и нежилого помещения от 21.01.2020, по результатам осмотра которого установлено, что объект соответствует критериям, установленным указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в части 1 статьи 1-1 Закона.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2.2. По результатам обследования фактического использования здания с кадастровым номером 51:20:0001155:112, расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Подгорная, д. 82, выявлены новых 4 помещения с кадастровыми номерами: 51:20:0001144:708, 51:20:0001144:709, 51:20:0001155:169, 51:20:0001155:168, расположенные по указанному адресу, соответствующих критериям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в части 1 статьи 1-1 Закона. Включить в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость вышеуказанные объекты.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

### 3. По третьему вопросу докладывала: Паскал О.Г.

#### **РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Служебное здание», с кадастровым номером 51:20:0003202:327, расположенный по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Чумбарова-Лучинского, д. 14, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 35 от 24.05.2019).

По заявлению Центрального банка Российской Федерации (Банка России) /Полевого учреждения Банка России Нахимовское, поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:20:0003202:327, расположенный по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Чумбарова-Лучинского, д. 14, в План обследования на 2020 год объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

### 4. По четвертому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

#### **РЕШИЛИ:**

4.1 Согласно сведениям из ЕГРН объекты закреплены за учреждением на праве оперативного управления. Порядок налогообложения объектов недвижимого имущества исходя из кадастровой стоимости, установленный статьей 378.2 НК РФ, не

распространяется на объекты недвижимого имущества, принадлежащие государственным учреждениям на праве оперативного управления (подпункт 3) пункта 2.1 подраздела 2) раздела 12 статьи 378.2 НК РФ - объект недвижимого имущества подлежит налогообложению у собственника такого объекта или у организации, владеющей таким объектом на праве хозяйственного ведения, если иное не предусмотрено статьями 378 и 378.1 настоящего Кодекса).

По заявлению ГОКУ «Мончегорский межрайонный ЦСПН», поступившему в Комиссию, исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 51:10:0020601:267 и 51:10:0020601:255, расположенные по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 7а из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость с даты внесения в Перечень, но не ранее факта регистрации права оперативного управления учреждений, с 01.01.2020 г. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Право оперативного управления учреждения зарегистрированы в отношении объектов недвижимости с кадастровыми номерами 51:10:0020601:267 - 27.11.2013 года, 51:10:0020601:255 - 11.05.2017 года.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

4.2 Объект недвижимого имущества - «Нежилое помещение», с кадастровым номером 51:10:0020601:254, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 7а, исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость с даты внесения в Перечень, но не ранее факта регистрации права оперативного управления учреждений, с 01.01.2020 г. (Приложение № 2 к настоящему протоколу). Право оперативного управления учреждения в отношении указанных объектов зарегистрировано 25.11.2013 года.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

#### 5. По пятому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

#### **РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Административное здание», с кадастровым номером 51:20:0003183:29, расположенный по адресу: г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 35, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол

№ 31 от 21.12.2018) по виду недвижимого имущества (наименование «Административное здание», площадью 1438,4 кв.м), как объект соответствующий критериям, установленным в части 1 статьи 1-1 Закона.

По заявлению АО «Мурманскзапчасть», поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:20:0003183:29 (и помещения в нем), расположенный по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 35, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

6. По шестому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Здание административного корпуса», с кадастровым номером 51:06:0030104:1553, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Мурманское шоссе, д. 17/5, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 37 от 25.07.2019).

По заявлению Саргсяна М.А, поступившему в Комиссию, исключить объект с кадастровым номером 51:06:0030104:1553, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Мурманское шоссе, д. 17/5, из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, с 01.01.2020 г.

Рекомендовать Саргсяну М.А привести в соответствие наименование объекта недвижимости с его фактическим использованием.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

7. По седьмому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Объект для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции», с кадастровым номером 51:20:0001018:55, расположенный по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, пр-кт Кольский, д. 120, включен в Перечень



объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 33 от 14.03.2019).

По заявлению ОАО «Цветы Заполярья», поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:20:0001018:55, расположенный по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, пр-кт Кольский, д. 120, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

8. По восьмому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Столовая», с кадастровым номером 51:18:0040105:78, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Комсомольская, д. 29, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2018 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол №10 от 31.03.2017).

По заявлению ООО «Каскад», поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:18:0040105:78, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Комсомольская, д. 29, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

9. По девятому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

По обращению ПАО Сбербанк, поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:10:0020504:363, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-кт Metallургов, д. 7, пом. VII (1-30) и объект с кадастровым номером

51:20:0002101:88, расположенный по адресу: г. Мурманск, пр-кт Ленина, д. 37, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

10. По десятому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Северо-западный коммерческий банк», с кадастровым номером 51:20:0002402:2720 (и помещения в нем), расположенный по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Папанина, д. 3, к. 1, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 31 от 21.12.2018) по виду недвижимого имущества (наименование «Северо-западный коммерческий банк», площадью 3491,3 кв.м), как объект соответствующий критериям, установленным в части 1 статьи 1-1 Закона.

По заявлению ООО «Флагман», поступившему в Комиссию, включить помещения с кадастровыми номерами 51:20:0002402:3556, 51:20:0002402:3554, расположенные по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Папанина, д. 3, к. 1, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

11. По одиннадцатому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Здание универсального магазина», с кадастровым номером 51:20:0001310:89, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Шабалина, д. 11, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2018 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 20 от 22.12.2017) по виду недвижимого

имущества (наименование «Здание универсального магазина», площадью 1 568,1 кв.м), как объект соответствующий критериям, установленным в части 1 статьи 1-1 Закона.

По заявлению Габриелян Е.В, поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:20:0001310:89, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Шабалина, д. 11, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

12. По двенадцатому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Здание головного корпуса», с кадастровым номером 51:20:0002126:1446, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Марата, д. 30, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 33 от 14.03.2019).

По заявлению Габриеляна С.М., поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:20:0002126:1446, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Марата, д. 30, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

13. По тринадцатому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

**РЕШИЛИ:**

Объект недвижимого имущества - «Здание административное», с кадастровым номером 51:01:1301006:196, расположенный по адресу: Мурманская обл., нп Зверосовхоз, Кильдинское шоссе, д. 8, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году

налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 31 от 21.12.2018) по виду недвижимого имущества (наименование «Здание административное», площадью 309,3 кв.м), как объект соответствующий критериям, установленным в части 1 статьи 1-1 Закона.

По заявлению Габриеляна С.М, поступившему в Комиссию, включить объект с кадастровым номером 51:01:1301006:196, расположенный по адресу: Мурманская обл., нп Зверосовхоз, Кильдинское шоссе, д. 8, в План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

#### 14. По четырнадцатому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

##### **РЕШИЛИ:**

14.1. По результатам обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений (в соответствии с планом обследования по Протоколу № 44), определить 12 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 51:12:0020303:806, 51:12:0010101:954, 51:12:0000000:321, 51:12:0020202:141, 51:12:0010105:75, 51:20:0003048:396, 51:20:0001010:66, 51:20:0001301:2909, 51:20:0001009:1897, 51:20:0001009:1898, 51:20:0003208:1333, 51:20:0003186:467 соответствующим критериям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в части 1 статьи 1-1 Закона.

Включить 12 объектов недвижимого имущества и 34 помещений в них, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

14.2. По результатам обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений (в соответствии с планом обследования по Протоколу № 44), определить 1 объект недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 51:20:0003206:3574, согласно Приложению № 3 к настоящему протоколу, не соответствующим

критериям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в части 1 статьи 1-1 Закона.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

14.3. По результатам обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений (в соответствии с планам обследования по Протоколу № 42), определить 3 объекта недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 51:20:0002033:61, 51:20:0003052:58, 51:20:0002057:89, согласно Приложению № 3 к настоящему протоколу, не соответствующим критериям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, в части 1 статьи 1-1 Закона.

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

#### 15. По пятнадцатому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

##### **РЕШИЛИ:**

В связи с принятием решения Губернатора Мурманской области от 23.03.2020 № 55-ПГ "О дополнительных мерах по противодействию распространению на территории Мурманской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)" дату и время проведения обследований согласно сформированного Плана обследования на 2020 год объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» определить после отмены дополнительных мер по противодействию распространению на территории Мурманской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), установленных вышеуказанным Постановлением. (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

После отмены дополнительных мер по противодействию распространению на территории Мурманской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» определить дату и время о проведении обследований объектов недвижимости и разместить утвержденный План обследований на соответствующий период в сети Интернет (на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области и ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области»).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет настоящий протокол с утвержденным Планом обследования объектов недвижимости.

**Срок до 31.03.2020 года.**

*Приложения:*

1. Список объектов недвижимости для включения в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

2. Список объектов недвижимости, для исключения из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

3. Список объектов недвижимости, не подлежащих включению в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

4. План обследования на 2020 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области.

**Председатель Комиссии:**

  
\_\_\_\_\_ В. В. Смирнов

**Секретарь Комиссии:**

  
\_\_\_\_\_ Т. Г. Вовк

Список объектов недвижимости для включения в Перечень объектов недвижимости имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

№ п/п	Кадастровый номер	Назначение	Площадь, кв. м.	Тип объекта	Назначение	Район	Город	Улица	Дом (квартира)	Коды (строение)	Решение комиссии о соответствии / не соответствии	Решение о включении
1	51:12:0010101:954	Дом торгово-офисного назначения	5 220,4	Здание	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	пр-кт. Ленинградский	5		Соответствует	Включен
2	51:12:0010101:4699	Помещение	4 707	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	пр-кт. Ленинградский	5		Соответствует	Включен
3	51:12:0010101:4700	Нежилое помещение	513,4	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	пр-кт. Ленинградский	5		Соответствует	Включен
4	51:12:0020206:1735	Часть здания - торговый центр	1 968,3	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	пр-кт. Ленинградский	5		Соответствует	Включен
5	51:12:0010105:75	Здание досугово-культурного центра	1 043,7	Здание	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	69		Соответствует	Включен
6	51:12:0020202:141	Нежилое здание	1 839,5	Здание	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
7	51:12:0020202:471	Нежилое помещение	457,9	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
8	51:12:0020202:475	Нежилое помещение	464,4	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
9	51:12:0020202:830	Помещение	314,8	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
10	51:12:0020202:834	Помещение	478,5	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
11	51:12:0020202:835	Нежилое помещение	123,9	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
12	51:12:0020202:838	Помещение	407	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
13	51:12:0020202:839	Помещение	30,5	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
14	51:12:0020202:840	Помещение	26,9	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
15	51:12:0020201:217	Полвал	464,4	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Строительная	34а		Соответствует	Включен
16	51:12:0000000:321	Здание холодильного склада УБС	577,5	Здание	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ул. Бардина	13		Соответствует	Включен
17	51:12:0020303:806	Встречное помещение магазина	738,8	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	пр-кт. Ленинградский	4		Соответствует	Включен
18	51:20:0003048:396	Помещение	661,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Октябрьская	23		Соответствует	Включен
19	51:20:0001010:66	Здание производственно-лабораторного корпуса	9 893,9	Здание	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
20	51:20:0001010:338	Помещение	777,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
21	51:20:0001010:539	Помещение	115,6	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
22	51:20:0001010:540	Помещение	1 084,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
23	51:20:0001010:541	Помещение	72,9	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
24	51:20:0001010:542	Помещение	54,6	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
25	51:20:0001010:543	Помещение	10,1	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
26	51:20:0001010:544	Помещение	10,1	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
27	51:20:0001010:545	Помещение	1 062,1	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
28	51:20:0001010:546	Помещение	97,1	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
29	51:20:0001010:547	Помещение	890,5	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
30	51:20:0001010:548	Помещение	920,4	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
31	51:20:0001010:549	Помещение	944,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
32	51:20:0001010:550	Помещение	941,1	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
33	51:20:0001010:551	Помещение	944,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен
34	51:20:0001010:552	Помещение	950,6	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1		Соответствует	Включен

35	51:20:0001010:553	Помещение	1 016,6	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	1	Соответствует	Включен
36	51:20:0001144:708	Часть здания административного корпуса	558,5	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Подгорная	82	Соответствует	Включен
37	51:20:0001144:709	Часть здания административного корпуса	195,4	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Подгорная	82	Соответствует	Включен
38	51:20:0001155:169	Часть здания - административный корпус	166,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Подгорная	82	Соответствует	Включен
39	51:20:0001155:168	Часть здания - административный корпус	145,3	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Подгорная	82	Соответствует	Включен
40	51:20:0001301:2909	Нежилое помещение	100,1	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Достоевского	12	Соответствует	Включен
41	51:20:0001009:1897	Нежилое	73	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Подпрный Крут	1	Соответствует	Включен
42	51:20:0001009:1898	Нежилое	117	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Подпрный Крут	1	Соответствует	Включен
43	51:20:0003208:1333	Встроенное здание склада-магазина	1 762,2	Здание	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Ростинская	9а	Соответствует	Включен
44	51:20:0003208:1335	Помещение	432,6	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Ростинская	9а	Соответствует	Включен
45	51:20:0003208:1336	Помещение	448,5	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Ростинская	9а	Соответствует	Включен
46	51:20:0003208:1408	Помещение	366,3	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Ростинская	9а	Соответствует	Включен
47	51:20:0003208:1465	Помещение	514,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Ростинская	9а	Соответствует	Включен
48	51:20:0003186:467	Административно-бытовое здание (присоединено к Главному производственному корпусу)	1 009,2	Здание	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Промышленная	32	Соответствует	Включен
49	51:20:0002021:3652	Часть здания административно-бытовой корпус (присоединено к главному производственному корпусу)	258,8	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Промышленная	32	Соответствует	Включен
50	51:20:0002021:3948	Часть здания административно-бытового корпуса	730,4	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Промышленная	32	Соответствует	Включен



Список объектов недвижимости для исключения из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Площадь, кв. м.	Тип объекта	Назначение	Район	Город	Улица	Лом (видение)	Корпус (строение)	Решение комиссии о соответствии (не соответствии)	Решение об исключении
1	51:12:0000000:524	Административное	1 266,8	Здание	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ш. Мончегорское	20		Не соответствует	Исключен
2	51:12:0000000:1229	Нежилое	315,8	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ш. Мончегорское	20		Не соответствует	Исключен
3	51:12:0000000:1230	Нежилое	312,9	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ш. Мончегорское	20		Не соответствует	Исключен
4	51:12:0000000:1231	Нежилое	327,5	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ш. Мончегорское	20		Не соответствует	Исключен
5	51:12:0000000:1232	Нежилое	310,6	Помещение	Нежилое	Оленегорск	г. Оленегорск	ш. Мончегорское	20		Не соответствует	Исключен
6	51:10:0020601:255	Нежилое помещение	100	Помещение	Нежилое	Мончегорск	г. Мончегорск	ул. Комсомольская	7а		Не соответствует	Исключен
7	51:10:0020601:267	Часть здания - нежилое помещения	35,5	Помещение	Нежилое	Мончегорск	г. Мончегорск	ул. Комсомольская	7а		Не соответствует	Исключен
8	51:06:0030104:1553	Здание административного корпуса	426,6	Здание	Нежилое	Севроморск	г. Севроморск	ул. Мурманское шоссе	17/5		Не соответствует	Исключен
9	51:10:0020601:254	Нежилое помещения	172,8	Помещение	Нежилое	Мончегорск	г. Мончегорск	ул. Комсомольская	7а		Не соответствует	Исключен

Список объектов недвижимости, не подлежащих включению в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Площадь, кв. м	Тип объекта	Назначение	Район	Город	Улица	Дом (выделение)	Корпус (этажи)	Решение комиссии о соответствии/не соответствии	Решение о не включении
1	51:20:0002057:89	Здание лабораторно-проевдственного корпуса	4 628,1	Здание	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Карла Маркса	17		Не соответствует	Не включен
2	51:20:0003052:58	Здание административно-бытового корпуса	1 000,5	Здание	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	просп. Портовой	52		Не соответствует	Не включен
3	51:20:0002033:61	Здание производственного корпуса	7 391	Здание	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Софьи Перовской	26		Не соответствует	Не включен
4	51:20:0003206:3574	Часть здания - мастерская, служба мех.уборки	885,5	Помещение	Нежилое	Мурманск	г. Мурманск	ул. Адмирала флота Дубова	15а		Не соответствует	Не включен



24.03 2020 г.

## ПЛАН

обследования на 2020 год объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г.Мурманск, пр-кт Кольский, д. 120	51:20:0001018:55	958,2	Объект для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	Проведение обследований приостановлено на срок действия постановления Губернатора Мурманской области от 23 марта 2020 года № 55-ПГ "О дополнительных мерах по противодействию распространению на территории Мурманской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)"
2	Мурманская обл., г.Мурманск, пр-кт Ленина, д. 37	51:20:0002101:88	7 073,6	Здание Мурманского ОСБ № 8627	
3	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Папанина, д. 3, корп. 1	51:20:0002402:3556	321,3	Помещение	
4	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Папанина, д. 3, корп. 1	51:20:0002402:3554	17,1	Помещение	
5	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Свердлова, д. 35	51:20:0003183:29	1 438,4	Административное здание	
6	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Марата, д. 30	51:20:0002126:1446	5 769,4	Здание головного корпуса	
7	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Чумбарова-Лучинского, д. 14	51:20:0003202:327	1512,7	Служебное здание	
8	Мурманская область, г. Мурманск, ул. Шабалина, д. 11	51:20:0001310:89	1 568,1	Здание универсального магазина	
9	Мурманской обл., Кольского р-н, п. Зверсовхоз, шоссе Кильдинское, дом 8	51:01:1301006:196	309,3	Здание административное	
10	Мурманская обл., г.Кандалакша, ул. Мурманская, д. 3	51:18:0030115:439	570,6	Здание предприятия общественного питания и предприятия розничной торговли	
11	Мурманская обл., г.Кандалакша, ул. Набережная, д. 130	51:18:0040125:121	1 940,9	Нежилое помещение	
12	Мурманская обл., г.Кандалакша, ул. Советская д.6	51:18:0030105:1035	1 164,2	Здание	
13	Мурманская обл., г.Кандалакша, ул. Заводская, д. 1	51:18:0040113:65	1 169,4	Здание участка траловых досок	
14	Мурманская обл., г.Кандалакша, ул. Комсомольская, д. 29	51:18:0040105:78	1 168,4	Столовая	
15	Мурманская обл., г.Кандалакша, ул. Мурманская, д. 52	51:18:0000000:723	795,3	Гараж, магазин "Автозапчасти"	
16	Мурманская обл., г.Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 23а	51:10:0020701:56	4 290,2	Лабораторно-камеральный корпус	
17	Мурманская обл., г.Мончегорск, пр-кт Metallургов, д. 7, пом. VII (1-30)	51:10:0020504:363	525,2	Помещение	
18	Мурманская обл., г.Мончегорск, ул. Заводская, д. 6	51:10:0020602:64	913,2	Административно-бытовой корпус	
19	Мурманская обл., г.Мончегорск, ш. Никелевое, д. 12а	51:10:0040201:213	1 768,2	Автосервис	
20	Мурманская обл., г.Мончегорск, ш. Привокзальное, д. 17	51:10:0040201:258	1 653,8	Кузовной цех	
21	Мурманская обл., г.Мончегорск, пр-т Ленина, д. 7/42	51:10:0020501:434	79,9	Офис банка	
22	Мурманская обл., г.Мурманск, проезд Михаила Ивченко, д. 10	51:20:0003184:56	2 006,7	Здание гаража	
23	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 15	51:20:0002057:676	1 430,6	Часть здания вычислительного центра	

24	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Ростинская, д. 8	51:20:0003208:46	796,6	Здание ремонтной базы
25	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 19	51:20:0002057:78	4 123	Здание лабораторно-производственного корпуса
26	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 17а	51:20:0002057:83	1 448,5	Здание информационно-вычислительного центра
27	Мурманская обл., г.Мурманск, Восточно-объездная автодорога, д. 214	51:20:0002021:3161	556,7	Помещение
28	Мурманская обл., г.Кола, ш. Кильдинское, д. 5	51:01:0105001:172	953,7	Здание цеха по ремонту экскаваторов
29	Мурманская обл., г.Кола, ул. Привокзальная, д. 3	51:01:0101002:134	657	Гараж
30	Мурманская обл., г.Кола, ул. Каменный Остров, д. 4	51:01:0108001:102	3 511,2	Центральные заготовительные мастерские с бытовыми помещениями и здание АБК
31	Мурманская обл., г.Кола, ул. Строительная, д. 3	51:01:0106003:102	1 426,3	Административное здание, здание мастерских
32	Мурманская обл., г.Кола, ш. Кильдинское, д. 2	51:01:0000000:1273	722,8	Здание служебного корпуса
33	Мурманская обл., г.Кола, ш. Кильдинское, д. 2	51:01:0000000:1866	261,2	Здание АБК
34	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Воровского, д. 11	51:20:0002073:250	750,8	помещение
35	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Куйбышева, д. 1	51:20:0002013:1331	785,5	Здание детской экскурсионно-туристической станции
36	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Марата, д. 26	51:20:0002126:149	7 129,2	Нежилое здание
37	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Марата, д. 5	51:20:0001149:122	1 487,4	Здание центрального склада
38	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Марата, д. 5	51:20:0001149:120	1 525,7	Здание административно-лабораторного корпуса
39	Мурманская обл., г.Мурманск, ул. Радищева, д. 8	51:20:0002015:265	623,2	Склад с навесом для хранения техники
40	Мурманская обл, г.Североморск, пгт Сафоново, ул. Школьная, д.16	51:06:0020101:1021	571,8	Предприятие розничной торговли
41	Мурманская обл, г.Североморск, ул. Заводская, д. 10/2	51:06:0000000:1673	863,6	Склад НЗ
42	Мурманская обл., г.Североморск, ул. Советская, д. 14	51:06:0030106:123	930,9	Здание приемного пункта
43	Мурманская обл., г.Североморск, ш. Мурманское, д. 12	51:06:0000000:2571	1 020,9	"Автокомплекс (автомойка, автосервис, магазин)", 1 этап строительства - крытый ангар
44	Мурманская обл., г.Североморск, пгт Сафоново, ул. Капитана Елькина, д. 3Б	51:06:0020201:737	515,2	Торговый центр
45	Мурманская обл., г.Североморск, ул. Советская, д. 16	51:06:0030106:113	3 524	Кольский учебно-технический центр
46	Мурманская обл., г.Апатиты, пр-кт Сидоренко, д. 1	51:14:0030501:1448	2 353,7	Здание
47	Мурманская обл., г.Апатиты, ул. Дзержинского, д. 35	51:14:0030602:89	4 684,3	Здание общежития № 5
48	Мурманская обл., г.Апатиты, ул. Строителей, д. 2	51:14:0030902:50	1 234,3	Участок подсобного производства
49	Мурманская обл., г.Апатиты, ул. Космонавтов, д. 15	51:14:0030702:99	4 087	Нежилое здание
50	Мурманская обл., г.Апатиты, ул. Строителей, д. 8а	51:14:0030905:111	670,8	Здание - производственно-служебные помещения
51	Мурманская обл., г.Апатиты, ул. Ферсмана, д. 15	51:14:0030301:722	985,1	Часть здания, нежилое помещение жилого здания (1 этаж и часть подвала)
52	Мурманская обл., г.Мончегорск, проспект Metallургов, дом 48, корпус 1	51:10:0010302:494	219,1	Нежилое помещение

53	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Морошковая, д. 2	51:10:0020803:4345	109	Нежилое помещение
54	Мурманская обл., г. Мончегорск, ш. Привокзальное, д. 13д	51:10:0040201:573	1 152,7	Центральный склад с АБК
55	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Новопроложенная, д. 9	51:10:0020201:439	1 176	Универсальный магазин
56	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Кондрикова, д. 13	51:10:0021001:80	1 100,8	Оптово-розничная база плодовоовощной продукции
57	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Гагарина, д. 6	51:10:0020805:54	1 518,8	Нежилое здание
58	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Транспортная, д. 12 Б	51:20:0003185:55	1 019,3	Кузовной цех
59	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 16	51:20:0003186:351	3 109,7	Здание АБК
60	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 31	51:20:0003186:380	553,2	Гараж №1
61	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 36	51:20:0003186:364	909,2	Здание мастерских с АБК
62	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 21	51:20:0003181:39	1 570,1	Здание Мурманской СТОА и моечного пункта
63	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 21	51:20:0003181:38	744,4	Центральный склад с пристройкой
64	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Героев Рыбачьего, д. 7	51:20:0001309:2813	523,5	Часть здания - ремонтная база
65	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Кооперативная, д. 4	51:20:0002021:2914	536,2	Здание ангара
66	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Шабалина, д. 13	51:20:0001310:2953	1 090	Предприятие общественного питания с интернет-кафе
67	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Кольский, д. 226	51:20:0001311:4054	1 588,2	Помещение
68	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Зои Космодемьянской, д. 5	51:20:0001008:4898	94,4	Помещение
69	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Кооперативная, д. 4	51:20:0000000:4153	640,4	Здание материального склада
70	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 9	51:06:0030104:2167	588,8	Часть здания - База отделочная
71	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Флотских Строителей, д. 9	51:06:0030104:2169	2 216,1	Часть здания - База отделочная
72	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Мурманское шоссе, д. 17/7	51:06:0030104:1558	541,3	Контрольно-технический пункт
73	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 16	51:06:0030111:2771	625,5	Данные отсутствуют
74	Мурманская обл., г. Североморск, н.п. Шукозеро, ул. Агеева, д. 4	51:06:0040101:116	535,8	Контора 2х этажная
75	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Советская, д. 4	51:06:0030104:176	1 141,3	Североморская автомобильная школа РОСТО (ДОССАФ)